

Jaarplan 2025

Samen maken we een thuis

Prestatieafspraken

Belangrijk aandachtspunt van HVO in het overleg met de Gemeente en Thuisvester is, om tot goede prestatieafspraken te komen die gericht zijn op: de kwaliteit van de woningen, betaalbaarheid, energetische maatregelen, levensloopbestendige woningen, gedifferentieerd bouwen, leefbaarheid, mobiliteit en duurzaamheid. HVO zet zich in om in nieuwbouwprojecten met nadruk aandacht te vragen voor de sociale woningbouw en middenhuur.

Huurdersparticipatie

Thuisvester is op dit moment een nieuwe vorm van participatie aan het ontwikkelen en ook hierin heeft HVO een taak.

Het bestuur van HVO heeft zich ten doel gesteld dat de stem van de huurder een plek heeft in het beleid en de activiteiten van Thuisvester. Leidend hierbij zijn de Woningwet en de Overlegwet.

Thuisvester heeft haar werkterrein in Oosterhout ingericht op gebiedsniveau.

HVO wil samen met Thuisvester vanuit verschillende invalshoeken, zowel door bijeenkomsten als enquêtes de meningen van de huurders peilen. Binnen deze acties zal HVO trachten huurders te vinden die interesse hebben om op een bepaald gebied mee te praten en te adviseren richting het bestuur van HVO

Waar mogen we als huurders iets van vinden in de vorm van instemmings-, advies- en informatierecht? Van het instemmingsrecht moeten we ons nog niet zoveel voorstellen. We praten mee als het gaat over: leefbaarheid en woonomgeving, mutatiebeleid, herstructurering, servicepakket, verkoop van woningen, klachtencommissie, onderhoud en verbetering woningen, verhuur woongelegenheden en woonruimteverdeling, huurprijsbeleid, nieuwbouwprojecten, participatiebeleid en algemeen beleid zoals bijvoorbeeld fusie enz.

Uit de opsomming van activiteiten kunt u zien dat het werk zeer omvangrijk is en als bestuur is het onmogelijk dit alleen te doen en dan een advies te geven gedragen door de achterban.





Huurders Vereniging Oosterhout

Secretariaat:
Palestrinalaan 23
4904 LA Oosterhout
Telefoon: 0162-458000
secretariaat@kijkophvo.nl
www.kijkophvo.nl

Wij vragen dan ook met klem om mensen die zich geroepen voelen ons op een van al deze terreinen mee te helpen zich te melden.

We denken dan aan huurders die te maken hebben met de bouw, of kennis hebben van financiën, en al die mensen die nu op de een of andere manier betrokken zijn bij hun buurt. Als we het samen doen dan hoeft ieder zich maar 3 á 4 avonden per jaar in te zetten.

Rooster van aftreden:

Ad Soeters	2025
Ben Egging	2025
Tineke Egging	2025
Louky Hulsker	2025
Leo Arnold	2025

Wilt u eerst weten waaraan u begint? Geen nood: stuur een mail naar secretariaat@kijkophvo.nl en wij maken een afspraak met u.

Bezoek ook regelmatig onze website www.kijkophvo.nl

Onze ambities zijn er en laat u nu ook zien dat we samen een thuis kunnen maken.

Wij rekenen op U!!!

