

Jaarverslag 2019

Bestuursfuncties

Het huidige bestuur bestaat uit de volgende personen:

Voorzitter:	Peter van Kemenade
Vicevoorzitter/Penningmeester:	Ben Egging
Secretaris:	Marja Coolen
Bestuurslid PR:	Louky Hulsker

Samenwerking met andere huurdersverenigingen

In 2019 heeft HVO de samenwerking binnen CIZO beëindigd, omdat deze geen meerwaarde had. We hebben nog wel periodiek gezamenlijk overleg met Thuisvester en de overige huurdersverenigingen.

Kennis en ondersteuning

In 2019 heeft HVO kennis vergaard door het lezen en bestuderen van diverse publicaties en documenten van de Woonbond, Aedes, gemeente, Thuisvester en de Rijksoverheid.

Prestatieafspraken

Dankzij de inzet van de drie betrokken partijen, Gemeente, Thuisvester en HVO, is het tijdspad waarbinnen de prestatieafspraken gemaakt moeten worden gehaald.

De betrokkenheid van HVO is toegenomen. Dit heeft te maken met het beter gedocumenteerd zijn. HVO neemt deel in de prestatieafspraken in Oosterhout. Ook dit jaar hebben wij onze inbreng kunnen geven en terug kunnen vinden in het eindresultaat.

Raad van Toezicht

In 2019 was er een goed contact met de Raad van Toezicht. Dit is mede door toedoen van de twee leden die de huurders vertegenwoordigen binnen de raad.

Realisatie in 2019

HVO is betrokken geweest bij de renovatie in Slotjes Midden. HVO heeft deelgenomen aan de diverse klankbordgroepen en heeft vele vragen van huurders kunnen beantwoorden. Ook is HVO betrokken bij de diverse projecten voor energetische maatregelen.

Toch is het raadplegen van de achterban nog steeds een punt van aandacht. Huurders zijn bereid om zitting te nemen en een klankbordgroep (begrensd in tijd), maar willen niet langdurig actief zijn binnen een "denktank".

De PR is voorzichtig van start gegaan. Verschillende artikelen, oproepen en achtergrondinformatie zijn op de website en de Facebookpagina van HVO geplaatst.

Rechtstreekse benadering van huurders via mail is in verband met de AVG nauwelijks mogelijk.

HVO heeft haar betrokkenheid laten zien door aanwezig te zijn bij eerste steenleggingen, bijeenkomsten voor renovatie, energetische maatregelen en bij opgeleverde nieuwbouw en NOM woningen.

Conclusie

Doordat HVO steeds vaker, door zowel Thuisvester als de gemeente, vooraf betrokken wordt bij de totstandkoming van ontwikkelingen en beleid, kan er meer bereikt worden voor de huurders.