

**Maximale huurprijsgrenzen voor zelfstandige woningen per 1 januari 2026 Thuisvester**

deze bedragen zijn 72,5 % van de maximale huur

**Tot 55 punten betaal je minimaal 250,26 euro dus niet 72.5 % van de maximale huurprijs (100%)**

|    |       |     |       |     |       |     |       |     |         |
|----|-------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|-----|---------|
| 0  |       |     |       |     |       |     |       |     |         |
| 1  | € 181 | 51  | € 231 | 101 | € 467 | 151 | € 716 | 201 | € 965   |
| 2  | € 181 | 52  | € 236 | 102 | € 472 | 152 | € 721 | 202 | € 970   |
| 3  | € 181 | 53  | € 240 | 103 | € 477 | 153 | € 726 | 203 | € 975   |
| 4  | € 181 | 54  | € 245 | 104 | € 482 | 154 | € 731 | 204 | € 980   |
| 5  | € 181 | 55  | € 249 | 105 | € 487 | 155 | € 736 | 205 | € 985   |
| 6  | € 181 | 56  | € 254 | 106 | € 492 | 156 | € 741 | 206 | € 990   |
| 7  | € 181 | 57  | € 258 | 107 | € 497 | 157 | € 746 | 207 | € 995   |
| 8  | € 181 | 58  | € 263 | 108 | € 502 | 158 | € 751 | 208 | € 1.000 |
| 9  | € 181 | 59  | € 268 | 109 | € 507 | 159 | € 756 | 209 | € 1.005 |
| 10 | € 181 | 60  | € 272 | 110 | € 512 | 160 | € 761 | 210 | € 1.010 |
| 11 | € 181 | 61  | € 277 | 111 | € 517 | 161 | € 766 | 211 | € 1.015 |
| 12 | € 181 | 62  | € 281 | 112 | € 522 | 162 | € 771 | 212 | € 1.020 |
| 13 | € 181 | 63  | € 286 | 113 | € 527 | 163 | € 776 | 213 | € 1.025 |
| 14 | € 181 | 64  | € 290 | 114 | € 532 | 164 | € 781 | 214 | € 1.030 |
| 15 | € 181 | 65  | € 295 | 115 | € 537 | 165 | € 786 | 215 | € 1.035 |
| 16 | € 181 | 66  | € 299 | 116 | € 542 | 166 | € 791 | 216 | € 1.040 |
| 17 | € 181 | 67  | € 304 | 117 | € 547 | 167 | € 796 | 217 | € 1.045 |
| 18 | € 181 | 68  | € 308 | 118 | € 552 | 168 | € 801 | 218 | € 1.050 |
| 19 | € 181 | 69  | € 313 | 119 | € 557 | 169 | € 806 | 219 | € 1.055 |
| 20 | € 181 | 70  | € 317 | 120 | € 562 | 170 | € 811 | 220 | € 1.060 |
| 21 | € 181 | 71  | € 322 | 121 | € 567 | 171 | € 816 | 221 | € 1.065 |
| 22 | € 181 | 72  | € 327 | 122 | € 572 | 172 | € 821 | 222 | € 1.070 |
| 23 | € 181 | 73  | € 331 | 123 | € 577 | 173 | € 826 | 223 | € 1.074 |
| 24 | € 181 | 74  | € 336 | 124 | € 582 | 174 | € 831 | 224 | € 1.079 |
| 25 | € 181 | 75  | € 340 | 125 | € 587 | 175 | € 836 | 225 | € 1.084 |
| 26 | € 181 | 76  | € 345 | 126 | € 592 | 176 | € 841 | 226 | € 1.089 |
| 27 | € 181 | 77  | € 349 | 127 | € 597 | 177 | € 846 | 227 | € 1.094 |
| 28 | € 181 | 78  | € 354 | 128 | € 602 | 178 | € 851 | 228 | € 1.099 |
| 29 | € 181 | 79  | € 358 | 129 | € 607 | 179 | € 856 | 229 | € 1.104 |
| 30 | € 181 | 80  | € 363 | 130 | € 612 | 180 | € 860 | 230 | € 1.109 |
| 31 | € 181 | 81  | € 368 | 131 | € 617 | 181 | € 865 | 231 | € 1.114 |
| 32 | € 181 | 82  | € 373 | 132 | € 622 | 182 | € 870 | 232 | € 1.119 |
| 33 | € 181 | 83  | € 378 | 133 | € 627 | 183 | € 875 | 233 | € 1.124 |
| 34 | € 181 | 84  | € 383 | 134 | € 632 | 184 | € 880 | 234 | € 1.129 |
| 35 | € 181 | 85  | € 388 | 135 | € 637 | 185 | € 885 | 235 | € 1.134 |
| 36 | € 181 | 86  | € 393 | 136 | € 641 | 186 | € 890 | 236 | € 1.139 |
| 37 | € 181 | 87  | € 398 | 137 | € 646 | 187 | € 895 | 237 | € 1.144 |
| 38 | € 181 | 88  | € 403 | 138 | € 651 | 188 | € 900 | 238 | € 1.149 |
| 39 | € 181 | 89  | € 408 | 139 | € 656 | 189 | € 905 | 239 | € 1.154 |
| 40 | € 181 | 90  | € 413 | 140 | € 661 | 190 | € 910 | 240 | € 1.159 |
| 41 | € 186 | 91  | € 418 | 141 | € 666 | 191 | € 915 | 241 | € 1.164 |
| 42 | € 190 | 92  | € 422 | 142 | € 671 | 192 | € 920 | 242 | € 1.169 |
| 43 | € 195 | 93  | € 427 | 143 | € 676 | 193 | € 925 | 243 | € 1.174 |
| 44 | € 200 | 94  | € 432 | 144 | € 681 | 194 | € 930 | 244 | € 1.179 |
| 45 | € 204 | 95  | € 437 | 145 | € 686 | 195 | € 935 | 245 | € 1.184 |
| 46 | € 209 | 96  | € 442 | 146 | € 691 | 196 | € 940 | 246 | € 1.189 |
| 47 | € 213 | 97  | € 447 | 147 | € 696 | 197 | € 945 | 247 | € 1.194 |
| 48 | € 218 | 98  | € 452 | 148 | € 701 | 198 | € 950 | 248 | € 1.199 |
| 49 | € 222 | 99  | € 457 | 149 | € 706 | 199 | € 955 | 249 | € 1.204 |
| 50 | € 227 | 100 | € 462 | 150 | € 711 | 200 | € 960 | 250 | € 1.209 |

er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze tabel voor huurtoeslag ga naar:

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/huurtoeslag/content/hoe-moet-ik-huurtoeslag-aanvragen>