
Verlag Algemene Ledenvergadering 22 mei 2024

1. Opening en mededelingen

Voorzitter Ad Soeters opent de vergadering om 20.00 uur en heet de 14 aanwezigen van harte welkom. Namens Thuisvester zijn Pierre Hobbelen (directeur) en Christa Uithol (hoofd wonen) aanwezig. Ad Soeters geeft aan het jammer te vinden dat er zo weinig belangstelling is voor de vergadering. Tevens doet hij nu al een oproep om leden zich kandidaat te stellen voor het commissiewerk. Men zou dan dit jaar al mee kunnen draaien om vervolgens het volgende jaar zich kandidaat te stellen voor het bestuur.

Ad Soeters geeft aan dat bestuurslid Louky Hulsker afwezig is. Ook de heer Simons is afwezig.

De agenda wordt als volgt gewijzigd: punt 8 Rondvraag en sluiting zullen voor de pauze behandeld worden.

2. Verslag Algemene Ledenvergadering 2023

Het verslag wordt goedgekeurd onder dankzegging aan de notulist.

3. Jaarverslag 2023

Aangegeven wordt dat de stukken voor de ALV lastig te vinden zijn op de website. Afgesproken wordt om alle stukken voor de ALV volgende jaar bij elkaar in één nieuwsbericht op de website te plaatsen.

4. Verslag kascommissie 2023 en verkiezing nieuwe kascommissie

Peter Brons en Wim Christ vormen de kascommissie 2023. Peter Brons leest de verklaring van de kascommissie voor. De penningmeester wordt decharge verleend. De kascommissie heeft wel een aantal adviezen voor de penningmeester. Ad Soeters geeft aan dat de adviezen besproken zullen worden binnen het bestuur. Het verslag van de kascommissie zal op de website worden gepubliceerd.

De kascommissie 2024 bestaat uit Wim Christ en mevrouw van Zunderd.

5. Jaarcijfers 2023 en begroting 2024

Geen opmerkingen of vragen.

6. Bestuursverkiezing

Ad Soeters geeft aan dat er twee mensen gevonden zijn, die wellicht volgende jaar in de nieuwe situatie in het bestuur van HVO zitting willen nemen. Dat is ook de reden waarom de drie aftredende bestuursleden zich herkiesbaar stellen voor één jaar. De herkiesbare leden worden unaniem herkozen voor één jaar.



7. Jaarplan 2024

De prestatieafspraken zijn algemeen gericht en niet zozeer wijkgericht. Wel wordt er bv over openbaar vervoer voor bepaalde wijken gesproken, omdat die wijken in de avond niet bereikbaar zijn per openbaar vervoer. Een concreet voorbeeld van wat er zoal besproken wordt tijdens de overleggen over de prestatieafspraken: Thuisvester geeft in de prestatieafspraken aan wat ze wil gaan bouwen en op welke plekken en die afspraken worden gedurende het jaar gemonitord.

Leo Arnold geeft aan dat het KOO (Klankbord Ongehinderd Oosterhout) niet via de prestatieafspraken, maar op een andere manier betrokken is om de leefbaarheid voor mensen met een beperking te monitoren en te verbeteren.

8. Rondvraag en sluiting

Cees Snoeren is teleurgesteld in de reacties die vanuit HVO gekomen zijn bij de ondersteuning van de klachten rondom het nieuwbouwcomplex aan de Pieter Vreedestraat. Ad Soeters geeft aan dat HVO wel degelijk de klachten ondersteunt heeft, maar heeft verzuimd om hier goed over te communiceren.

Mevrouw van Zunderd vraagt of het niet mogelijk is om per bewoner van het gas af te gaan. Iedereen moet van het gas af en zij geeft aan zich blauw te betalen aan gas en bijna niks te gebruiken. In de themabespreking wordt hierop teruggekomen.

Het idee wordt geopperd om in de complexen de uitnodiging van de ALV op te hangen om meer mensen naar de ALV te laten komen. Mevr Uithol zegt de medewerking van Thuisvester hiervoor toe.

Van de themabespreking na de pauze is geen verslag gemaakt.

